



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

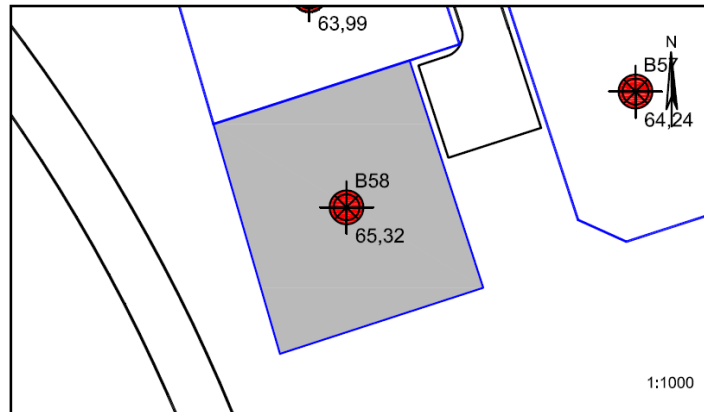


KOMPRIMERINGSKONTROL

LP 328 - Ginneruplund, Delområde II – Etape 1, 8370 Hadsten

Parcel nr.: 58
Boring nr.: B58
 Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +64,7
 Dybde til OSBL, m: 0,60

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 58



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,60m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler og morænesand til boringens bund 4m under terræn. Leret optræder i zoner fedt og med højt naturligt vandindhold (udtørningsfølsomt). Leret er præget af den tertiære undergrund.

Ved borearbejdets afslutning er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende godt 3,5m under terræn. Der er tale om et sekundært årstidsafhængigt grundvandsmagasin, der har indstillet sig over/i de lavpermeable lag af moræneler.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden eller med begrænset ekstrafundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker/udtørningssikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude (omfang afhænger af gulvkotevalg). Terrænforholdene indbyder til byggeri i forskudte plan.

Fundamenterne skal forsynes med minimumsarmering, ligesom der skal opstilles restriktioner vedrørende placeringen af stærkt vandforbrugende bevoksning omkring kommende byggeri.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering, og eventuel bortskaffelse af overskudsjord kan gennemføres uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Som følge af de lettere komplicerede bundforhold på grunden skal der udføres supplerende geotekniske undersøgelser med borer for et konkret byggeprojekt til entydig fastlæggelse af forholdene

